

3 ZKB Wohnung mit Balkon in ZW.Ernstweiler (Nr.148), Objekt-Nr.: 61747

Etagenwohnung in 66482 Zweibrücken, Pfalz - Ortsteil Ernstweiler



Objektdaten:

- | | | | |
|--------------------------|----------------------|------------------------|------------|
| • Zimmer: | 3,0 | • Schlafzimmer: | 3 |
| • Wohnfläche: | 77,00 m ² | • Baujahr: | 1992 |
| • Bodenbeläge: | Laminat, Fliesen | • Frei ab: | 01.08.2019 |
| • Etage: | 1 | | |
| • 1 Badezimmer mit Wanne | | • Balkon | |
| • Heizung (Gas) | | • Wasch- / Trockenraum | |
| • Keller | | | |

Miete: 420,00 EUR

Nebenkosten inkl. Heizkosten: 160,00 EUR

Kaution: 840

Beschreibung des Objektes:

Im 1 OG eines MFH befindet sich die helle, gut geschnittene 3 ZKB Wohnung.

Das Haus liegt nicht direkt an der Hauptstraße, sondern wird über einen kleinen, aber gut befahrbaren gepflasterten Weg erreicht

Ausstattung des Objektes:

Die Wohnung verfügt über ein innen liegendes Bad mit Wanne.

Ebenfalls im Haus vorhanden ist eine Waschküche sowie ein eigener Keller

Lage des Objektes:

Am Ortseingang des Zweibrücker Stadtteils Ernstweiler.

Eine Bushaltestelle ist ca. 100 m vom Haus entfernt
Das Haus ist verkehrsgünstig gelegen.
Mit dem Auto ist man schnell auf der Autobahn oder erreicht eine Zahl verschiedener Läden.

Sonstiges:

Die Kosten für Strom sind vom Mieter direkt an die Stadtwerke/Anbieter zu zahlen.
Haustiere sind nach Absprache gestattet.

Die oben in Klammern gefasste Nummer dient uns der Identifizierung bei Wohnungsanfragen

Energieausweis:

- Verbrauchsausweis vorhanden
- Energieverbrauchskennwert: 96,70 KWh/(m²*a) inkl. Warmwasser

Ausstattungsmerkmale:

- TV-Empfang: Kabel
- Breitbandanschluss: DSL

Ihr Ansprechpartner/-in für dieses Objekt:

Immobilien und Hausverwaltung Glass

☎ 06332 - 478061

✉ glass-ang@t-online.de

<http://www.immobilienglass.de>

